Натяжные потолки

ООО "Компания Эл-Потолок"

Договор №

8(926)177-02-22

от 2025 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Компания Эл-Потолок», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице Генерального директора Волкова Д.А., действующего на основании Устава, и господин/жа , именуемый/ая в дальнейшем «Заказчик», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1 Заказчик поручает и оплачивает, а Подрядчик принимает на себя обязательства по изготовлению, доставке и монтажу на объекте Заказчика натяжных потолков, согласно спецификации, являющейся неотъемлемой частью настоящего договора.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1 Подрядчик обязан:

- произвести необходимые замеры на объекте Заказчика;
- составить спецификацию и согласовать ее с Заказчиком;
- изготовить, доставить и осуществить монтаж на объекте Заказчика натяжных потолков согласно спецификации.
- при наличии обоснованных претензий к качеству производимых изделий и работ со стороны Заказчика, устранить их за свой счет.

2.2 Заказчик обязан:

- своевременно производить оплату работ Подрядчика согласно настоящего договора;
- обеспечить беспрепятственный доступ работников Подрядчика к объекту Заказчика в оговоренное время;
- предоставить помещение согласно техническим требованиям Подрядчика;
- произвести приемку работ по представлению Подрядчиком и предъявить претензии, если таковые имеются, а при отсутствии претензий подписать акт сдачи-приемки работ и произвести окончательный расчет.
- ко дню монтажа иметь в наличии на объекте все необходимые осветительные приборы.

3. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1 Все финансовые обязательства Сторон выражаются в рублях.

3.2 Общая стоимость работ настоящего Договора составляет **рублей (без НДС).**

3.3 Заказчик производит предоплату, вносит аванс, в сумме не менее 50% от ст-сти Договора что составляет **рублей.**

3.4 Остаток суммы выплачивается Заказчиком по завершению работ и подписании акта сдачи-приемки работ.

4. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ И ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

4.1 Договор вступает в силу с момента подписания его обеими сторонами и получением Подрядчиком аванса и прекращает свое действие одновременно с окончательным расчетом сторон и истечением срока гарантийных условий.

4.2 Срок исполнения заказа обозначен в спецификации данного договора.

4.3 В случае неготовности объекта к выполнению работ согласно спецификации к оговоренной дате Подрядчик выполняет свои обязательства по согласованию с Заказчиком в удобное для себя время. Повторный выезд бригады в случае неготовности объекта к выполнению работ к обозначенной дате, оплачивается Заказчиком (3000 рублей).

5. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

5.1 Гарантийный срок на потолки, установленные ООО «Компания Эл-Потолок», составляет 10 лет (сюда входит: неизменность цвета, прочность линейных швов и огарпунивания, полное отсутствие дефектов пленки и сквозных отверстий).
Гарантия на все монтажные работы, предоставляемая нашей компанией, составляет 10 лет.
5.2 Подрядчик гарантирует установку огарпуненных полотен, изготовленных из пленки концерна Bauf (Германия).
5.3 Гарантийный срок на светотехническую продукцию, купленную у Подрядчика (светодиодные лампы, ленты, блоки и т.д.), составляет 1 год со дня установки.

5.4 В случае расторжения договора по вине Заказчика деньги, внесенные Заказчиком в сумме стоимости полотен, переходят Подрядчику в счет оплаты закупленного для Заказчика неликвидного товара.

5.5 В случае немотивированного отказа Заказчика от окончательной оплаты стоимости работ сразу же после установки потолка, Подрядчик имеет право демонтировать установленные потолки. В этом случае повторная установка потолков производится в новые сроки и за дополнительную плату (статьи 359 и 360 ГК РФ).

5.6 Право собственности на результат выполненных работ, указанных в п.1.1. настоящего Договора переходит от Подрядчика к Заказчику с момента подписания сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ.

5.7 Выполнение Подрядчиком своих гарантийных обязательств начинается после подписания Акта о приеме работ Заказчиком и завершением расчетов по договору.

5.8 Затопление и разгерметизация межпанельных швов в запотолочном пространстве не являются гарантийными случаями. Вызов монтажной бригады от 3000 руб.

6. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

6.1 Изменения в настоящем договоре допускаются исключительно по письменному согласованию сторон.

6.2 Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в связи с настоящим договором, будут разрешаться путем переговоров между сторонами.

6.3 В случае, если споры и разногласия не будут урегулированы путем переговоров между сторонами, они подлежат разрешению в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством РФ.

7. АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН.

Подрядчик;	Заказчик;	
ООО «Компания Эл-Потолок»	Адрес	
р/с 40702810940000023403	ул.	
ОГРН: 1125053003338	дом	
Код ОКПО: 18025087	кор.	
ИНН/КПП: 5053033062 / 505301001	кв.	
в ПАО «Сбербанк»	подъезд	
Юридический адрес:	этаж	
Московская область, г. Электросталь	телефон	
ул. Западная д.13 кв.15		

от Подрядчика

от Заказчика

Директор Компании Волков Д.А.

ТЕХНИЧЕСКИЕ ТРЕБОВАНИЯ ПОДРЯДЧИКА
К ОБЪЕКТУ ДЛЯ УСТАНОВКИ НАТЯЖНЫХ ПОТОЛКОВ «Эл-Потолок»

1.Заказчик обязан сохранять неизменность периметра помещения после проведения замеров и составления спецификации.

2.Заказчик обязан передать Подрядчику объект, подготовленный для установки натяжных потолков:

- ●1) все строительные работы должны быть завершены полностью с уборкой строительного мусора;
- ●2) На черновой потолок должны быть выведены кабельные линии, обеспечивающие гарантированное включение и отключение напряжения;
- ●3) В обязанности монтажников не входит подключение кабельных линий к распаечным коробкам, силовым щиткам и выключателям. Данные работы должны быть выполнены Заказчиком до даты монтажа, обозначенной в Договоре.
- ●4) стены в местах крепления потолков должны быть прочными, неповрежденными, прямолинейными. Гипсокартон, керамическая плитка и другие конструктивные и отделочные материалы должны быть надежно закреплены;
- ●5) в случае крепления потолка по перекрытию, его поверхность должна быть ровной и находиться в одной плоскости;
- ●6) если работы проводятся в помещении с находящейся в нем мебелью, то она должна быть сдвинута к центру, в случае если ее высота отличается от высоты помещения менее, чем на 30 см.
  Все мелкие предметы необходимо убрать.
- ●7) В обязанности монтажников не входит сборка осветительных приборов - люстр и т.д. Заказчик может предложить монтажной бригаде собрать осветительный прибор за отдельную плату, но положительное решение или отказ, также как и стоимость сборки остаются на усмотрение бригады в зависимости от сложности и вида сборки.
- ●8) Заказчик обязан предоставить схемы скрытых коммуникаций, находящихся в стенах помещения (электропроводка, водо-теплоснабжение, кондиционирование, сигнализация и т.д.) **Подрядчик не несет ответственности за повреждение коммуникаций в случае не предоставления схем или не соответствия схем прокладкам коммуникаций.**
- ●9) Вес осветительных приборов не должен превышать 12 кг. В случае превышения веса устанавливается усиленная закладная по другой цене. В случае отсутствия осветительного прибора к дню монтажа и последующей установки прибора, превышающего данный вес, силами Заказчика Подрядчик не несет ответственности за провисание закладной.

3.В соответствии с технологией, плоскости потолков выставляются горизонтально по лазерному или водяному уровню.

4.Мощность встраиваемых точечных светильников не должна превышать 50W для ламп накаливания и 35W для галогеновых.

ПОДРЯДЧИК ЗАКАЗЧИК